(ബി) എങ്കിൽ പുരോഗതി അറിയിക്കുമോ ;

(സി) നിലവിൽ ഇലക്ട്രിക്കൽ വിഭാഗം ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ?

ഉത്തരം

(എ&ബി) : ഇക്കാര്യം പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.

(സി) തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിൽ ഇലക്ട്രിക്കൽ വിഭാഗം ഇല്ലാത്തതിനാൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ഇലക്ട്രിക്കൽ ജോലികൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് 13-10-2003-ലെ സർക്കുലർ 46126/ഡിപി1/2003 തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജുകളിലേയും പോളിടെക്നിക്കുകളിലേയും യോഗ്യതയുള്ള അദ്ധ്യാപകരുടെ സേവനം ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥചെയ്തിട്ടുണ്ട്.*

ടെക്നോപാർക്കിലെ കെട്ടിടങ്ങൾ അസസ്മെന്റ് നടത്താത്തതുമൂലം ഉണ്ടായിട്ടുള്ള നികുതി നഷ്ടം

124 (4747) ശ്രീ. മോൻസ് ജോസഫ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിൽ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് സംബന്ധിച്ച് എത്ര പെൻഡിംഗ് ഫയലുകൾ നിലവിലുണ്ട് ; ഇവ എന്ന് തീർപ്പാക്കുമെന്നും ഇവ തീർപ്പാക്കാൻ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചുവെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ബി) അനധികൃത നിർമ്മാണം നടത്തിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെമേൽ തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങളെ റഗുലറൈസ് ചെയ്യാത്തതുമൂലം നഗരസഭകൾക്കുണ്ടായ നികുതി നഷ്ടം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

(ഡി) തിരുവനന്തപുരം ടെക്നോപാർക്കിൽ നടക്കുന്ന അനധികൃത നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിലൂടെ നഗരസഭക്കുണ്ടായ നികുതി നഷ്ടം ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ; അവിടെ എത്ര അനധികൃത നിർമ്മാണം ഉണ്ടെന്ന് അറിയിക്കുമോ ;

(ഇ) ടെക്നോപാർക്കിലെ കെട്ടിങ്ങൾ അസസ്മെന്റ് നടത്താതതുമൂലം ഉണ്ടായിട്ടുള്ള നികുതി നഷ്ടം ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ; എത്ര കെട്ടിടങ്ങൾ അസസ് ചെയ്യാതെയുണ്ട് ; ഇവ എന്ന് അസസ് ചെയ്ത് നഗരസഭയുടെ നികുതി നഷ്ടം ഒഴിവാക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഉത്തരം

(എ) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിലെ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പെന്റിംഗ് ഫയലുകളുടെ എണ്ണം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു. കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി 35 വാർഡുകളിൽ ഓൺലൈൻ സംവിധാനത്തിലൂടെയാണ് അപേക്ഷ സ്വീകരിക്കുന്നത്.

(ബി) അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) ഇല്ല.

(ഡി) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ ഇക്കാര്യത്തിൽ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഏഴ് കെട്ടിടങ്ങൾ അനധികൃതമായി നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഇ) കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കുന്നതിന് 22-8-2009-ൽ തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭയിൽ നിന്ന് അറിയിപ്പ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം നടപടിക്രമം പൂർത്തിയായിവരുന്നു. കംപ്ലീഷൻ പ്ലാൻ ഹാജരാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് മുൻകാലപ്രാബല്യത്തോടുകൂടി നികുതി നിർണ്ണയിച്ച് തുക ഈടാക്കാൻ കഴിയുന്നതുമൂലം നികുതി നഷ്ടം ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

വിദ്യാഭ്യാസ .സ്ഥാപനങ്ങളിലേയ്ക്കുള്ള റോഡ് സംബന്ധിച്ച കെട്ടിട നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥ

125 (4748) ശ്രീ. അബ്ദുറഹിമാൻ രണ്ടത്താണി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) പന്ത്രണ്ടായിരം സ്കയർ മീറ്ററിന് മുകളിൽ തറവിസ്തീർണ്ണമുള്ള വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ നിർമ്മിക്കണമെങ്കിൽ അത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് പത്ത് മീറ്റർ വീതിയിലുള്ള റോഡ് ഉണ്ടായിരിക്കണമെന്ന് പുതിയ കെട്ടിട നിയമം അനുശാസിക്കുന്നുണ്ടോ ;

(ബി) എങ്കിൽ പ്രസ്തുത നിയമം എന്നു മുതലാണ് സംസ്ഥാനത്ത് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് ;

(സി) നിലവിൽ വർഷങ്ങളായി ഒട്ടേറെ കെട്ടിടങ്ങൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഒരു കാമ്പസിൽ പുതുതായി ഒരു ചെറിയ ബ്ലോക്ക് നിർമ്മിക്കാനും ഉള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തുന്നതിനും പ്രസ്തുത നിയമം ബാധകമാണോ ;

(ഡി) എങ്കിൽ വർഷങ്ങളായി കാമ്പസിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ മൊത്തം തറ വിസ്തീർണ്ണം പന്ത്രണ്ടായിരം സ്കയർ മീറ്ററിൽ കൂടുമെന്നതിനാൽ ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പുതുതായി ഒരു മൂത്രപ്പുരപോലും കാമ്പസിൽ ഇനി നിർമ്മിക്കാൻ കഴിയില്ലെന്ന വസ്തുത സർക്കാർ പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;